



ДО
Г-Н АНАСТАС ТРЕНДАФИЛОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ГР. БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ОТ
МИЛЕНА КАТРЕВА ПАНАЙОТОВА
ЗАМЕСТИК КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА

ОТНОСНО: Определяне на имоти - частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане през 2025 г. – 2026 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТРЕНДАФИЛОВ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Съгласно чл. 9, ал.2 от Закона за общинската собственост „Общинският съвет определя имотите - частна общинска собственост, които подлежат на задължително застраховане“. След обстоен анализ на недвижимите имоти частна – общинска собственост, предлагам през 2025 г. – 2026 г. да се застраховат, същите имоти като предходния период, а именно:

1. Недвижим имот частна - общинска собственост по АОС № 1958 от 16. 11. 2022 г., вписан в книгите за вписванията на 17. 11. 2022 г., том CI, № 92, вх. регистър 37965, дело 2293, представляващ ПИ 24739.501.582 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Дюлино, община Бяла, област Варна, с площ от 1 552 кв. м, ведно с разположената в него сграда, с идентификатор 24739.501.582.1, с предназначение сграда за обществено хранене, със застроена площ от 206 кв. м.

2. Недвижим имот – частна общинска собственост по АОС № 923/ 25. 05. 2011 г., вписан в книгите за вписванията на 25. 05. 2011 г., том XXX, № 37, вх. регистър 10518, дело 6324, представляващ: едноетажна сграда за търговия с идентификатор 07598.302.719.1 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла, община Бяла, област Варна, със застроена площ от 103 кв. м, разположена в ПИ 07598.302.719, находящ се в гр. Бяла, област Варна.

3. Недвижим имот – частна общинска собственост по АОС № 911/ 11. 03. 2011 г., вписан в книгите за вписванията на 24. 03. 2011 г., том XVI, № 164, вх. регистър 5534, дело 3385, представляващ: ПИ 07598.303.15 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла, община Бяла, област Варна, с площ от 1 811 кв. м, ведно с разположената в него едноетажна сграда с идентификатор 07598.303.15.1, с предназначение гараж, със застроена площ от 254 кв. м.

4. Недвижим имот частна - общинска собственост по АОС № 2080 от 12. 07. 2023 г., вписан в книгите за вписванията на 18. 07. 2023 г., том LVI, № 45, дело 12768, представляващ ПИ 16078.501.240 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Горица, Област Варна, с площ от 947 кв. м, ведно с разположената в него сграда на един етаж, с идентификатор 16078.501.240.1, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от 138 кв. м.

5. Недвижими имоти – частна общинска собственост по АОС № 2182/ 25. 02. 2025 г., вписан в книгите за вписванията на 26. 02. 2025 г., том XIII, № 67, вх. регистър 5519, дело 2999, представляващ ПИ 07598.302.830 по Кадастралната карта и



кадастралните регистри на гр. Бяла, община Бяла, област Варна с площ от **1 540 кв. м**, ведно с разположените в него двуетажна сграда с идентификатор **07598.302.830.1**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **127 кв. м**, едноетажна сграда с идентификатор **07598.302.830.2**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **24 кв. м**, едноетажна сграда с идентификатор **07598.302.830.3**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **62 кв. м** и едноетажна сграда с идентификатор **07598.302.830.4**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **18 кв. м**.

6. Недвижими имоти – частна общинска собственост по АОС № 1348 от 23. 11. 2015 г., вписан в книгите за вписванията на 25. 11. 2015 г., том LXXX, № 43, вх. регистър 27597, дело 15242, представляващ сграда за култура и изкуство с идентификатор **07598.303.1001.1**, със застроена площ от **551 кв. м.**, брой етажи два и сграда за култура и изкуство с идентификатор **07598.303.1001.18**, със застроена площ от **59 кв. м**, брой етажи един, разположени в **ПИ 07598.303.1001** по Кадастралната карта на гр. Бяла, област Варна, с площ от **9 058 кв. м**.

Предвид горното, предлагам следният проект за решение

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 9, ал. 2 от ЗОС,

Общински съвет – Бяла реши:

Определя имоти - частна общинска собственост, подлежащи на задължително застраховане през 2025 г. – 2026 г., както следва:

1. Недвижим имот частна - общинска собственост по АОС № 1958 от 16. 11. 2022 г., вписан в книгите за вписванията на 17. 11. 2022 г., том CI, № 92, вх. регистър 37965, дело 2293, представляващ **ПИ 24739.501.582** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Дюлно**, община Бяла, област Варна, с площ от **1 552 кв. м**, ведно с разположената в него сграда, с идентификатор **24739.501.582.1**, с предназначение сграда за обществено хранене, със застроена площ от **206 кв. м**.

2. Недвижим имот – частна общинска собственост по АОС № 923/ 25. 05. 2011 г., вписан в книгите за вписванията на 25. 05. 2011 г., том XXX, № 37, вх. регистър 10518, дело 6324, представляващ: едноетажна сграда за търговия с идентификатор **07598.302.719.1** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на **гр. Бяла**, община Бяла, област Варна, със застроена площ от **103 кв. м**, разположена в **ПИ 07598.302.719**, находящ се в гр. Бяла, област Варна.

3. Недвижим имот – частна общинска собственост по АОС № 911/ 11. 03. 2011 г., вписан в книгите за вписванията на 24. 03. 2011 г., том XVI, № 164, вх. регистър 5534, дело 3385, представляващ: **ПИ 07598.303.15** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на **гр. Бяла**, община Бяла, област Варна, с площ от **1 811 кв. м**, ведно с разположената в него едноетажна сграда с идентификатор **07598.303.15.1**, с предназначение гараж, със застроена площ от **254 кв. м**.

4. Недвижим имот частна - общинска собственост по АОС № 2080 от 12. 07. 2023 г., вписан в книгите за вписванията на 18. 07. 2023 г., том LVI, № 45, дело 12768, представляващ **ПИ 16078.501.240** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на **с. Горица**, Област Варна, с площ от **947 кв. м**, ведно с разположената в него сграда на един етаж, с идентификатор **16078.501.240.1**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **138 кв. м**.

5. Недвижими имоти – частна общинска собственост по АОС № 2182/ 25. 02. 2025 г., вписан в книгите за вписванията на 26. 02. 2025 г., том XIII, № 67, вх. регистър 5519, дело 2999, представляващ **ПИ 07598.302.830** по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла, община Бяла, област Варна с площ от **1 540 кв. м**, ведно с разположените в него двуетажна сграда с идентификатор **07598.302.830.1**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **127 кв. м**, едноетажна сграда с идентификатор **07598.302.830.2**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **24 кв. м**, едноетажна сграда с идентификатор **07598.302.830.3**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **62 кв. м** и едноетажна сграда с идентификатор **07598.302.830.4**, с предназначение сграда за култура и изкуство, със застроена площ от **18 кв. м**.

6. Недвижими имоти – частна общинска собственост по АОС № 1348 от 23. 11. 2015 г., вписан в книгите за вписванията на 25. 11. 2015 г., том LXXX, № 43, вх. регистър 27597, дело 15242, представляващ сграда за култура и изкуство идентификатор **07598.303.1001.1**, със застроена площ от **551 кв. м.**, брой етажи два и сграда за култура и изкуство с идентификатор **07598.303.1001.18**, със застроена площ от **59 кв. м**, брой етажи един, разположени в **ПИ 07598.303.1001** по Кадастралната карта на гр. Бяла, област Варна, с площ от **9 058 кв. м**.

Възлага на Кмета на Община Бяла, Област Варна да извърши всички действия, необходими за изпълнение на решението.

Приложение:

1. АОС № 1958 от 16. 11. 2022 г.
2. АОС № 923 от 25. 05. 2011 г.
3. АОС № 911 от 11. 03. 2011 г.
4. АОС № 2080 от 12. 07. 2023 г.
5. АОС № 2182 от 25. 02. 2025 г.
6. АОС № 1348 от 23. 11. 2015 г.

МИЛЕНА КАТРЕВА ПАНАЙОТОВ
ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА БЯЛА:
съгласно Заповед № РД 0700 - 433/ 17. 06. 2025

Съгласувал:

Йордан Чернев – Секретар на Община Бяла

Изготвил:

ниж. Здравка Кирова - директор Дирекция ПРАБОС



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМЕ

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:
инж. Пеньо Пенев
(име, фамилия)

Вписване по ЗОС

Служба по вписванията

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име, фамилия)

АКТ № 1958

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие 1958

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	16.11.2022 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.59, ал.1 от ЗОС, Заповед № РД – 18 – 117/20.02.2020 г. на Изпълнителния директор на АГКК
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1. Поземлен имот с идентификатор № 24739.501.582 /две, четири, седем, три, девет, точка, пет, нула, едно, точка, пет, осем, две/ по КККР на с.Дюлино, Община Бяла, одобрени със Заповед № РД – 18 – 117/20.02.2020 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 1 552 /хиляда петстотин петдесет и два/ кв.м, представляващ УПИ XIV – 92, кв.23 по регулационния план на с.Дюлино, Община Бяла; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м); 2. Страда с идентификатор 24739.501.582.1 /две, четири, седем, три, девет, точка, пет, нула, едно, точка, пет, осем, две, точка, едно/ със застроена площ 206 /двеста и шест/ кв.м и предназначение: Страда за обществено хранене
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с.Дюлино, Община Бяла, кад. район 501, пл.№ 582, кв.23, парцел XIV-92.

5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ № 24739.501.583; ПИ № 24739.501.808; ПИ № 24739.501.93; ПИ № 24739.501.606
6. ДАПЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	5 753,48 /пет хиляди седемстотин петдесет и три лева и четиридесет и осем стотинки/ лева
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 60/18.10.2000 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмета на Община Бяла, Област Варна	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Елка Добрева – главен експерт дирекция ПРАБОС	  (Подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-1266294-31.10.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 24739.501.582

С. Дюлино, общ. Бяла, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-117/20.02.2020 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот:
няма данни за изменение

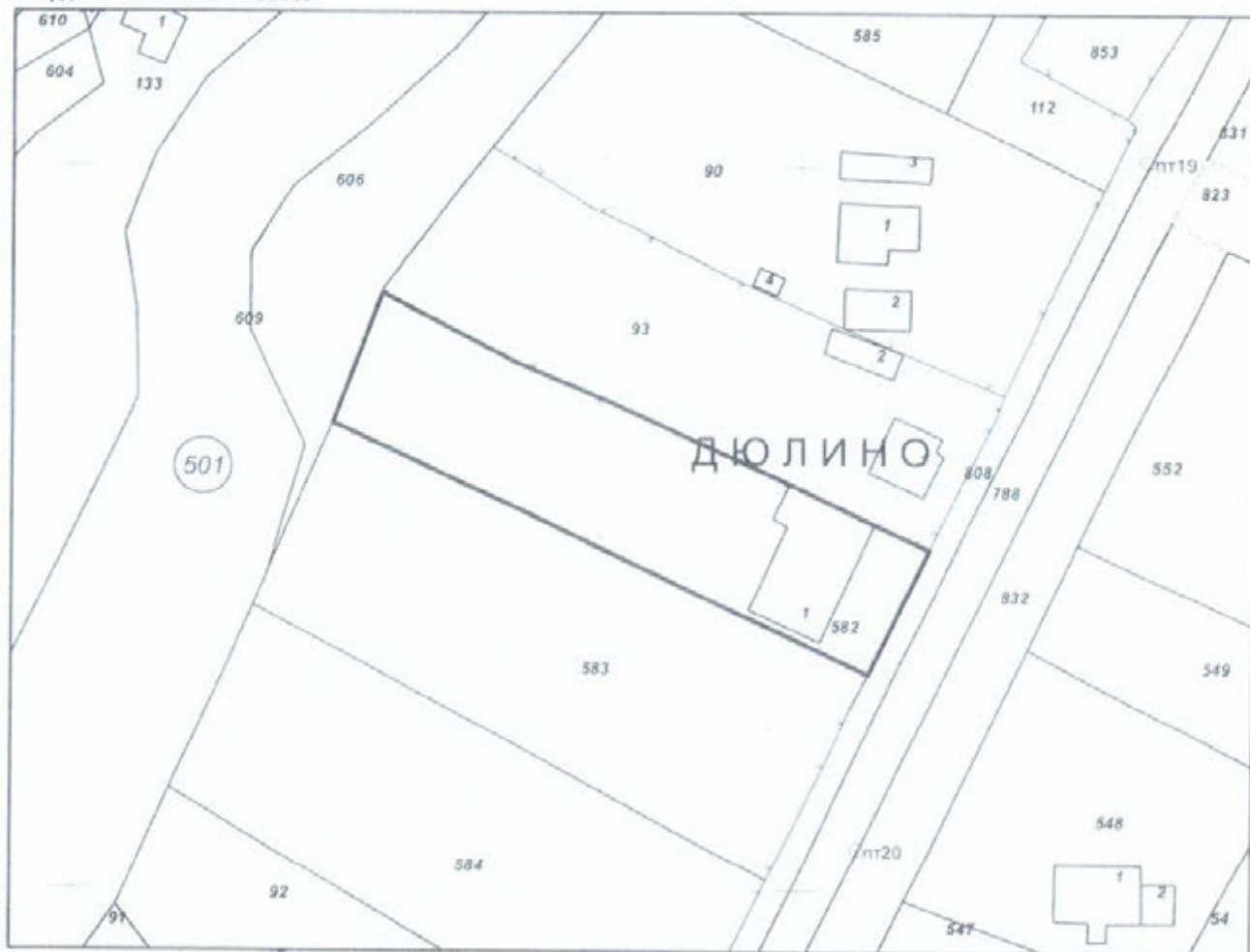
Адрес на поземления имот: с. Дюлино, ул. ...

Площ: 1552 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

Координатна система ККС2005



М 1:1000

Преишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 92, квартал: 23, парцел: XIV

Скица № 15-1266294-31.10.2022 г. издадена въз основа на
заявление с вноса № 01-633071-31.10.2022 г.

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency

Енка

Добрева ОЗЛ Бяла, Варна



Съседи: 24739.501.583, 24739.501.808, 24739.501.93, 24739.501.606

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000093435, ОБЩИНА БЯЛА

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 60 от 17.10.2000г., издаден от ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - ГР. БЯЛА

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 24739.501.582.1: застроена площ 206 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Сграда за обществено хранене

Скица № 15-1266294-31.10.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-633071-31.10.2022 г.

Елка

Добрева ОЗЛ Бяла, Варна



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ: 130362903

СКИЦА НА СГРАДА № 15-1266296-31.10.2022 г.

с идентификатор 24739.501.582.1

С. Дюлино, общ. Бяла, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-117/20.02.2020 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: **няма данни за изменение**

Адрес на сградата: **с. Дюлино, ул. ...**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **24739.501.582**

Застроена площ: **206 кв. м**

Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Сграда за обществено хранене**

Координатна система KKC2005



М 1:500

Скица № 15-1266296-31.10.2022 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-633071-31.10.2022 г.

Енка

Добрева ОЗЛ Бяла, Варна

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency

Стар идентификатор: няма
Номер по предходен план: няма

Собственици по данни от КРНИ:
няма данни

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Скица № 45-1266296-31.10.2022 г. издадена въз основа на
заявление № 01-633071-31.10.2022 г.

Елка

Добрева ОЗЛ Бяла, Варна



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЯЛА ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

Вписване по ЗС/ПВ

КМЕТ НА ОБЩИНА:
Анастас Трендафилов
(име, фамилия)

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

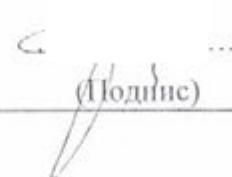
25.05
АКТ № 923

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър I

Досие 923

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	25.05.2011 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.58 от ЗОС във връзка с разрешение за строеж № 22/30.04.2010 г. и удостоверение № 11/20.05.2011 г. на гл.архитект на Община Бяла за въвеждане в експлоатация
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Сграда с идентификатор № 07598.302.719.1/нула,седем,пет,девет,осем; три,нула,две;седм,едно,девет;едно/с площ от 103 /сто и три/кв.м; бр.етажи 1 ;предназначение:сграда за търговия
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор № 07598.302.719 по кадастрална карта на гр. БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПН № 07598.302.242,07598.302.243,07598.302.244,07598.302.711,07598.302.712,07598.302.253,07598.302.263,07598.302.252,07598.302.636,07598.302.250,07598.302.442,07598.302.486,07598.302.487,07598.302.718,07598.302.238,07598.302.240
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	25 700.00/двадесет и пет хиляди и седемстотин/лева

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: - Договор за наем от 24.06.2011 рег. № 20-95/24.06.2011	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Фаня Белева – главен спец. “УТОС”	
 (Подпис)	
1. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ВАРНА

9900, Бул. ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ №76Г, ет.6, 052/635620-634638,
varna@cadastre.bg, acad_varna@mail.bg, БУЛСТАТ: 130362903

стр. 1 от 1

СКИЦА НА СГРАДА
№ 12332 / 18.05.2011 г.

с идентификатор 07598.302.719.1

Гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-47 / 18.08.2006г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение със заповед: КД-14-03-1257 / 18.05.2011г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ВАРНА

Адрес на сградата: гр. Бяла, п.к. 9101

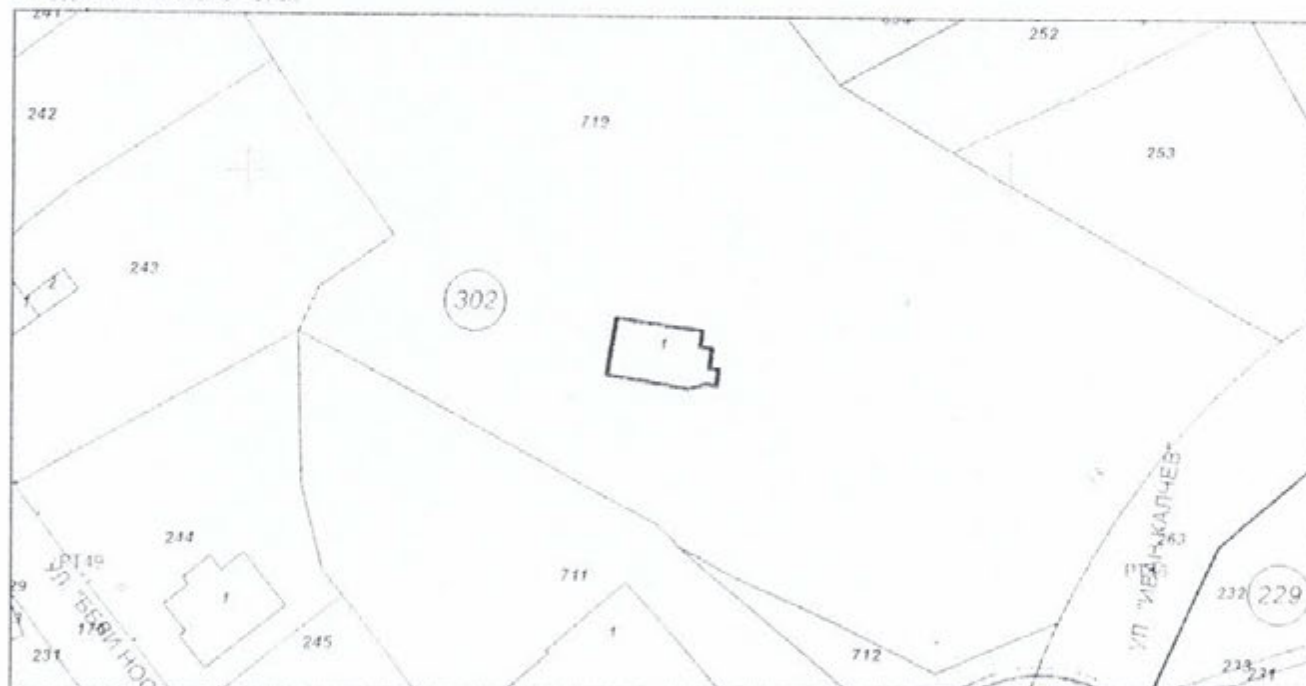
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 07598.302.719

Застроена площ: 103 кв.м

Брой етажи: 1

Предназначение: Сграда за търговия

Координатна система: 1970г.



М 1:1000

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: няма

Собственици

1. 000093435, ОБЩИНА БЯЛА

Няма данни за идеалните части

Други № 22 от 30.04.2010г., издаден от Гл. арх. на Община Бяла

Скицата да послужи за: АКТУВАНЕ

Скица № 12332 / 18.05.2011 г. е издадена въз основа на документ с входящ № 99-11789 / 10.05.2011 г.

Изработил:

инж. Виолета Денева



/инж. Красимира Божкова/



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЯЛА ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Анастас Трендафилов
(име, фамилия)

Вписано в книгите по вписванията
на 20..... г. том..... №.....

Вх. регистър № 5534 д. 385

Съдия по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

АКТ № 911

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър I

Досие 911

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.03.2011 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.3, ал.2 във връзка с чл.59, ал.1 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот № 07598.303.15/ нула,седем, пет, девет,осем; три,нула, три ;едно, пет / с площ от 1811 /хиляда осемстотин и единадесет / кв.м.,ведно с построената в него сграда /гараж/с идентификатор № 07598.303.15.1 /нула,седем, пет ,девет,осем; три,нула, три ;едно, пет ,едно / със застроена площ от 254 /двеста петдесет и четири /кв.м.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Бяла , ул."Трифон Милушев" № 23,Община Бяла, Област Варна
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съседи: ПИ № 07598301.18,ПИ № 07598.303.16,ПИ № 07598.303.20, ПИ № 07598.303.19 и ПИ № 07598.303.387
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА	89374.00 / осемдесет и девет хиляди триста седемдесет и четири /лева

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	-
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 136 от 15.07.2002г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: -	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Цветелина Кърчокова - мл. експерт „ УТОС „ (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, acad_varna@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 3378 / 10.02.2011 г.

Поземлен имот с идентификатор 07598.303.15

Гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-47 / 18.08.2006г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КKKP

Адрес на поземления имот: гр. Бяла, п.к. 9101, ул. "Трифон Милушев" № 23

Площ: 1811 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

Координатна система 1970г.



M 1:1000

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: 436, квартал: 44, парцел: XVI

Съсед: 07598.301.18, 07598.303.16, 07598.303.20, 07598.303.19, 07598.303.387

Собственици:

000093435, ОБЩИНА БЯЛА

Няма данни за идеалните части

Имотът е публична общинска собственост № 11 от 1990 г. (Закон за общинска администрация)

Носители на други вещни права:

няма данни

Скицата да послужи за: АКТУВАНЕ

Скица № 3378 / 10.02.2011 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 99-3229 / 07.02.2011 г.

Изработил:

инж.Ил.Батанова

И-и на СГKK-гр. ВАРНА:

/инж. Красимира Божкова/

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
varna@cadastre.bg, acad_varna@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА № 3382 / 10.02.2011 г.

с идентификатор 07598.303.15.1

Гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-47 / 18.08.2006г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в ККР

Адрес на сградата: гр. Бяла, п.к. 9101, ул. "Трифон Милушев" № 23

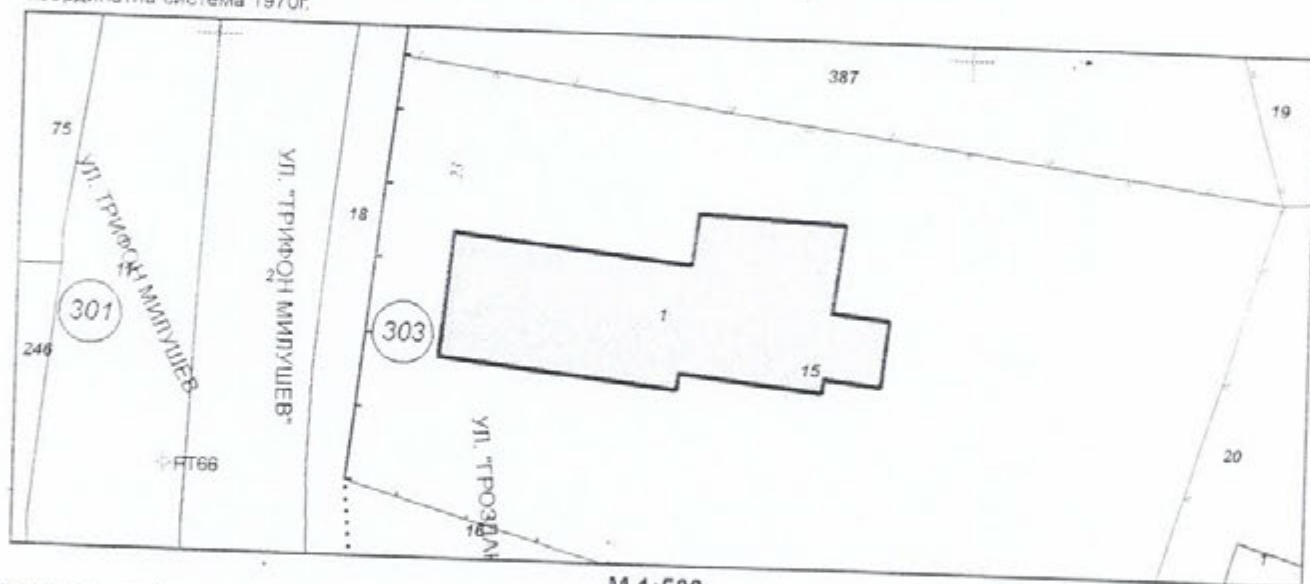
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 07598.303.15

Застроена площ: 254 кв.м

Брой етажи: 1

Предназначение: Хангар, депо, гараж

Координатна система 1970г.



М 1:500

Стар идентификатор: няма

Номер по предходен план: няма

Собственици:

СОНС-гараж

Няма данни за идеалните части

Няма документ за собственост издаден от -

Наличи на други вещни права:

няма данни

Скицата да послужи за: АКТУВАНЕ

Скица № 3382 / 10.02.2011 г. е издадена въз основа на
документ с входящ № 99-3229 / 07.02.2011 г.

Изработил:

инж. Ил. Батанова

Н-к на СГКР - гр. ВАРНА:

/инж. Красимира Божкова/

г/б/р 21058



Служба по вписванията гр. Варна	
Вх. рег. №	21244 / 18-07-2023 г.
Акт №	46 том VI / дело № 12862/23
Партидна книга: том	стр.
Имотна партида	
д.т.	кв. № / 20
Съгласно вписванията:	

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ: ...

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Пеню Ненов
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪННМО ВПИСВАНИЯТА:

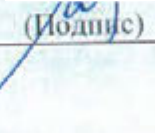
(име, фамилия)

АКТ № 2080
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие 2080

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.07.2023 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.59, ал.1 от ЗОС, Заповед № РД – 18 – 32/ 14.05.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1. Поземлен имот с идентификатор № 16078.501.240 /едно, шест, нула, седем, осем, точка, пет, нула, едно, точка, две, четири, нула/ по КККР на с.Горица, Община Бяла, одобрени със Заповед № РД – 18 – 32/14.05.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение от 30.12.2022 г., с площ 947 /деветстотин четиридесет и седем/ кв.м, представляващ УПИ XIII – 142, кв.17 по регулационния план на с.Горица, с административен адрес: с. Горица, Община Бяла, ул. "Втора" № 38; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м); 2. Сграда с идентификатор № 16078.501.240.1 /едно, шест, нула, седем, осем, точка, пет, нула, едно, точка, две, четири, нула, точка, едно/ по КККР на с.Горица, Община Бяла, одобрени със Заповед № РД – 18 – 32/14.05.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение от 28.04.2020 г., изградена в ПИ № 16078.501.240, със застроена площ 138 (сто тридесет и осем) кв.м; брой етажи: 1; Предназначение: Сграда за култура и изкуство, с административен адрес: с.Горица, Община Бяла, ул. "Втора" № 38
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с.Горица, Община Бяла, ул. "Втора" № 38, кад. район 501, пл.№ 240, кв.17, парцел XIII – 142
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ № 16078.501.313; ПИ № 16078.501.251; ПИ № 16078.501.250; ПИ № 16078.501.242; ПИ № 16078.501.314; ПИ № 16078.501.241; ПИ № 16078.501.310
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	3 459,70 /три хиляди четиристотин петдесет и девет лева и седемдесет стотинки/ лева

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 1185/27.11.2013 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмета на Община Бяла, Област Варна	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Елка Добрева – главен експерт дирекция РРАБОС	 (Подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
vama@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-607001-05.06.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 16078.501.240

С. Горица, общ. Бяла, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-32/14.05.2015 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
30.12.2022 г.

Адрес на поземления имот: с. Горица, ул. "ВТОРА" № 38

Площ: 947 кв. м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

Координатна система KKC2005



М 1:1000

Предложен идентификатор: няма
Номер по предложен план: 142, квартал: 17, парцел: XIII-142

Скица № 15-607001-05.06.2023 г. издадена въз основа на
заявление с вх. № 01-314610-05.06.2023 г.

Добрева ОЗЛ Бяла, Варна



Съседи: 16078.501.313, 16078.501.251, 16078.501.250, 16078.501.242, 16078.501.314, 16078.501.241,
16078.501.310

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000093435, ОБЩИНА БЯЛА

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 86 том LXXIII рег. 27192 дело 15220 от 29.11.2013г., издаден от
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА -ВАРНА

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 16078.501.240.1: застроена площ 138 кв. м, брой етажи 1, предназначение: Сграда за
култура и изкуство



Скици № 15-007001-05.06.2023 г. издадена въз основа на
заявление за издаване № 01-314610-05.06.2023 г.

Добрева ОЗЛ Бяла, Варна





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620; 634638,
vama@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА СГРАДА № 15-607003-05.06.2023 г.

с идентификатор 16078.501.240.1

С. Горица, общ. Бяла, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-32/14.05.2015 г.**
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е от
28.04.2020 г.

Адрес на сградата: **с. Горица**

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор **16078.501.240**

Застроена площ: **138 кв. м**

Брой етажи: **1**

Брой самостоятелни обекти в сградата: **няма данни**

Предназначение: **Сграда за култура и изкуство**

Координатна система ККС2005



Скица № 15-607003-05.06.2023 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-314610-05.06.2023 г.

Еяка

Добрева ОЗЛ Бяла, Варна

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography
and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency,
OID.2.6.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and
Cadastre Agency



Стар идентификатор: няма
Номер по предходен план: няма

Собственици по данни от КРНИ:

1. 000093435, ОБЩИНА БЯЛА

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 86 том LXXIII рег. 27192 дело 15220 от 29.11.2013г., издаден от
СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА -ВАРНА

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни



Скица № 15-607003-05.06.2023 г. издадена въз основа на
заявление с вх. № 01-314610-05.06.2023 г.

Елка Добрева ОЗЛ Бяла, Варна



96. bpr 5457

Вх. рег. № 5519 2-6-02-27075
Акть № 68 том XII дело № 2999
Партида която: 1041 стр.
Имотна изречка

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЯЛА, ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:



(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА
инж. Пеньо Ненов
(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, фамилия)

АКТ № 2182
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие 2182

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	25.02.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.59, ал.2 от ЗОС, Заповед № 20/13.02.2003 г. на Кмета на Община Бяла, Заповед № РД – 18 – 47/18.08.2006 г. на Изпълнителния директор на АК
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	1. Поземлен имот с идентификатор № 07598.302.830 /нула, седем, пет, девет, осем, точка, три, нула, две, точка, осем, три, нула/ по КККР на гр.Бяла, Община Бяла, одобрени със Заповед № РД – 18 – 47/18.08.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, с площ 1 540 /хиляда петстотин и четиридесет/ кв.м, представляващ УПИ I – 144, кв.23 по регулационния план на гр. Бяла, с административен адрес: гр.Бяла, Община Бяла, ул. "Здравко Бомбов" № 20; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м); 2. Сграда с идентификатор № 07598.302.830.1 /нула, седем, пет, девет, осем, точка, три, нула, две, точка, осем, три, нула, точка, едно/ по КККР на гр.Бяла, Община Бяла, одобрени със Заповед № РД – 18 – 47/18.08.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, изградена в ПИ № 07598.302.830, със застроена площ 127 (сто двадесет и седем) кв.м; брой етажи: 2; Предназначение: Сграда за култура и изкуство
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр.Бяла, Област Варна, кад. район 302, пл.№ 830, кв.23, парцел I – 144
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ № 07598.302.100; ПИ № 07598.302.400; ПИ № 07598.302.831; ПИ № 07598.302.99
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	137 685,52 /сто тридесет и седем хиляди шестстотин осемдесет и пет лева и петдесет и две стотинки/ лева

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 1078/09.03.2012 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Кмета на Община Бяла, Област Варна	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Елка Добрева – главен експерт дирекция ПРАБОС	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: 3. Сграда с идентификатор № 07598.302.830.2 /нула, седем, пет, девет, осем, точка, три, нула, две, точка, осем, три, нула, точка, две/ по КККР на гр.Бяла, Община Бяла, одобрени със Заповед № РД – 18 – 47/18.08.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, изградена в ПИ № 07598.302.830, със застроена площ 24 (двадесет и четири) кв.м; брой етажи: 1; Предназначение: Сграда за култура и изкуство; 4. Сграда с идентификатор № 07598.302.830.3 /нула, седем, пет, девет, осем, точка, три, нула, две, точка, осем, три, нула, точка, три/ по КККР на гр.Бяла, Община Бяла, одобрени със Заповед № РД – 18 – 47/18.08.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, изградена в ПИ № 07598.302.830, със застроена площ 62 (шестдесет и два) кв.м; брой етажи: 1; Предназначение: Сграда за култура и изкуство; 5. Сграда с идентификатор № 07598.302.830.4 /нула, седем, пет, девет, осем, точка, три, нула, две, точка, осем, три, нула, точка, четири/ по КККР на гр.Бяла, Община Бяла, одобрени със Заповед № РД – 18 – 47/18.08.2006 г. на Изпълнителния директор на АК, изградена в ПИ № 07598.302.830, със застроена площ 18 (осемнадесет) кв.м; брой етажи: 1; Предназначение: Сграда за култура и изкуство.	



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-317638-21.02.2025 г.

Поземлен имот с идентификатор 07598.302.830

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-47/18.08.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на поземления имот: гр. Бяла, ул. "Здравко Бомбой" №20

Площ: 1540 кв.м

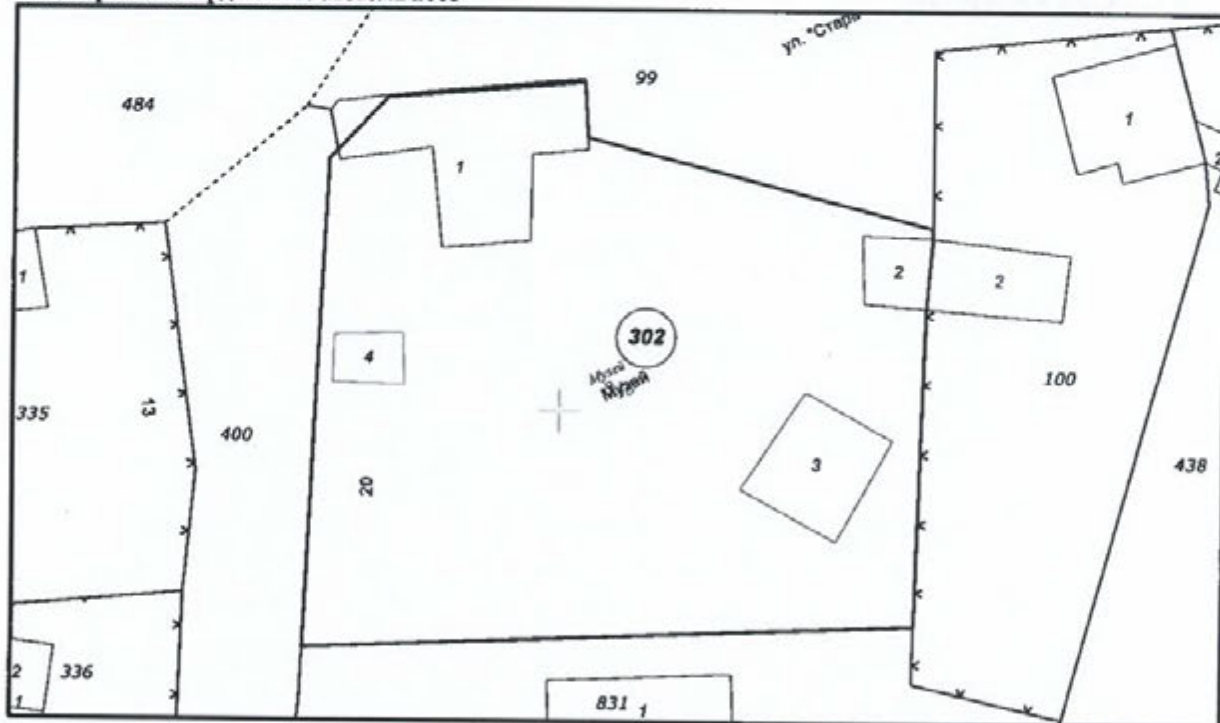
Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m)

Предишен идентификатор: 07598.302.101

Номер от предходен план: 144, квартал: 23, парцел: I

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Съседни: 07598.302.100, 07598.302.400, 07598.302.831, 07598.302.99

Собственици по данни от КРНИ:

000093435, ОБЩИНА БЯЛА

Скица №15-317638-21.02.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-148527-21.02.2025 г.

Код за достъп: 801e9c829f9c



Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 105, том XIII, рег. 5670, дело 2688 от 21.03.2012г.,
вписан в Служба по вписванията гр. Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: няма данни

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда 07598.302.830.3: застроена площ 62 кв.м, брой етажи 1, предназначение: Сграда за култура и изкуство
2. Сграда 07598.302.830.4: застроена площ 18 кв.м, брой етажи 1, предназначение: Сграда за култура и изкуство
3. Сграда 07598.302.830.2: застроена площ 24 кв.м, брой етажи 1, предназначение: Сграда за култура и изкуство
4. Сграда 07598.302.830.1: застроена площ 127 кв.м, брой етажи 2, предназначение: Сграда за култура и изкуство





СКИЦА НА СГРАДА

№15-317636-21.02.2025 г.

Сграда с идентификатор 07598.302.830.1

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-47/18.08.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършено изменение на КKKP със заповед

Адрес на сградата: няма

Сградата е разположена в поземлени имоти с идентификатори: 07598.302.830, 07598.302.99 и принадлежи към поземлен имот с идентификатор: 07598.302.830

Застроена площ: 127 кв.м

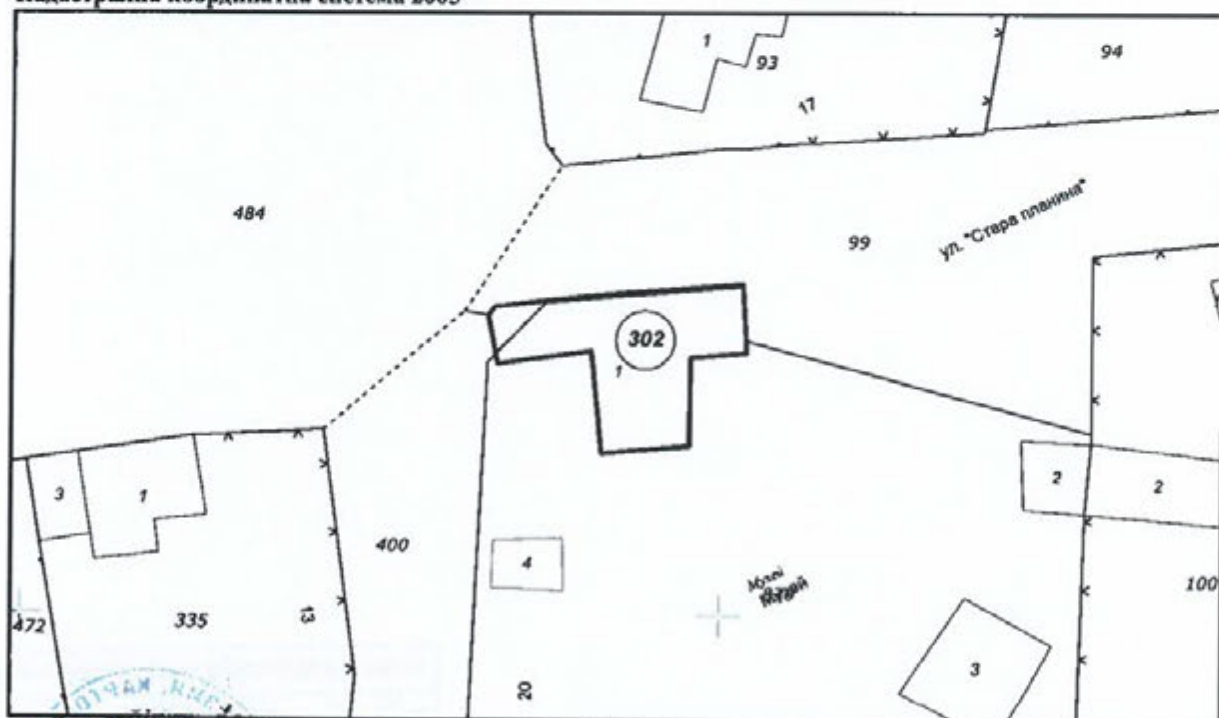
Брой етажи: 2

Брой самостоятелни обекти в сградата: 0

Предназначение: Сграда за култура и изкуство

Предишен идентификатор: 07598.302.101.1

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

Скица №15-317636-21.02.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-148527-21.02.2025 г.

Код за достъп: 20897af8e6ea



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

000093435, ОБЩИНА БЯЛА

Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 105, том XIII, рег. 5670, дело 2688 от 21.03.2012г.,
вписан в Служба по вписванията гр.Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Скица №15-317636-21.02.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-148527-21.02.2025 г.

Код за достъп: 20897af8cbea

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия	СЛУЖБЕН
Дата: 21.02.2025	Варна

CN=eng. Milcho Dimitrov
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
21.02.2025 16:22:28



СКИЦА НА СГРАДА

№15-317634-21.02.2025 г.

Сграда с идентификатор 07598.302.830.2

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-47/18.08.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на сградата: няма

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 07598.302.830

Застроена площ: 24 кв.м

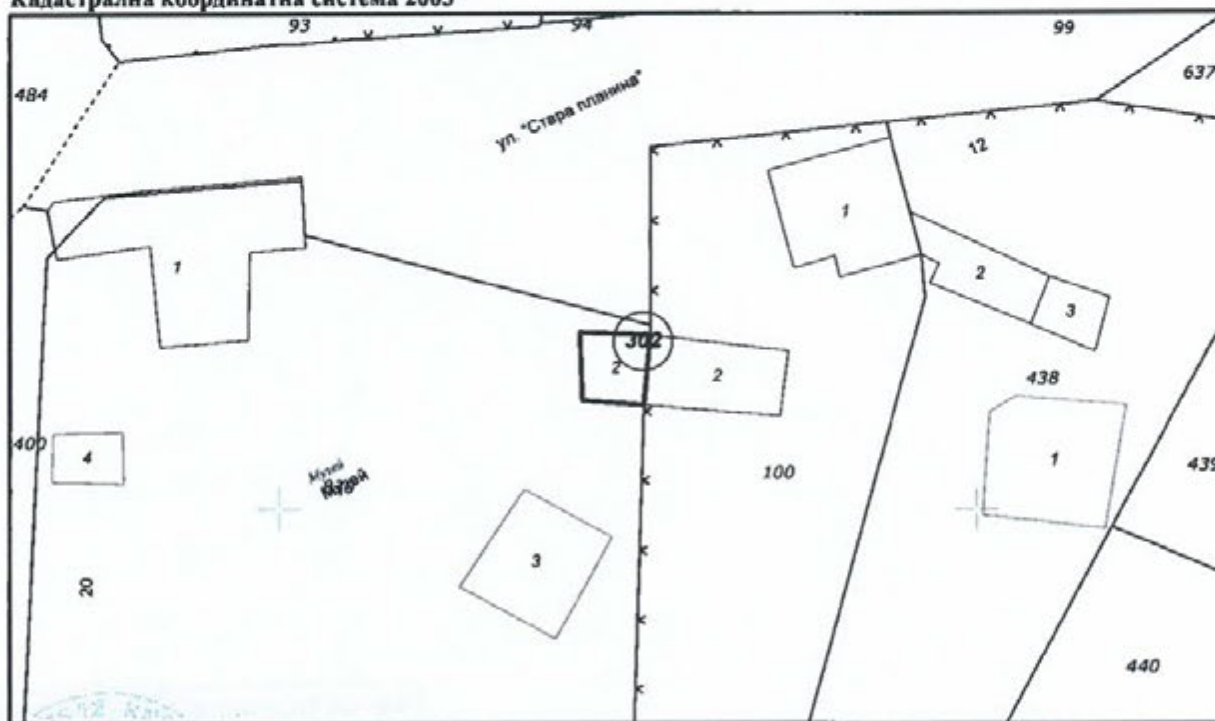
Брой етажи: 1

Брой самостоятелни обекти в сградата: 0

Предназначение: Сграда за култура и изкуство

Предишен идентификатор: 07598.302.101.2

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:

000093435, ОБЩИНА БЯЛА

Скица №15-317634-21.02.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-148527-21.02.2025 г.

Код за достъп: 6238b7f9fba8



Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 105, том XIII, рег. 5670, дело 2688 от 21.03.2012г.,
вписан в Служба по вписванията гр.Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	
Дата: 21.02.2025 г.	Подпис: 

Скица №15-317634-21.02.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-148527-21.02.2025 г.

Код за достъп: 6238b7f9fba8

CN=eng. Milen Dimiev
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=acad@cadastre.bg
21.02.2025 16:22:26



СКИЦА НА СГРАДА

№15-317637-21.02.2025 г.

Сграда с идентификатор 07598.302.830.3

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-47/18.08.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на сградата: няма

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 07598.302.830

Застроена площ: 62 кв.м

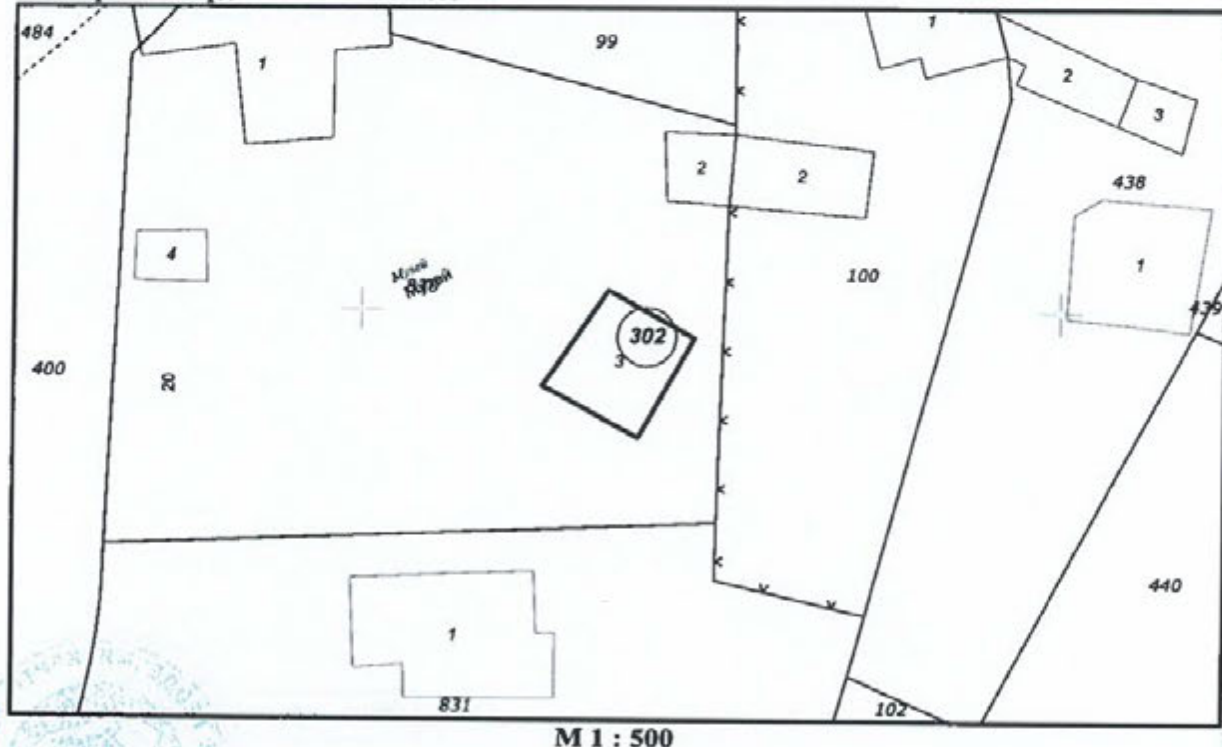
Брой етажи: 1

Брой самостоятелни обекти в сградата: 0

Предназначение: Сграда за култура и изкуство

Предишен идентификатор: 07598.302.101.3

Кадастрална координатна система 2005



Собственици по данни от КРНИ:

000093435, ОБЩИНА БЯЛА

Скица №15-317637-21.02.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-148527-21.02.2025 г.

Код за достъп: 17b7731e8457



Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 105, том XIII, рег. 5670, дело 2688 от 21.03.2012г.,
вписан в Служба по вписванията гр.Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни





СКИЦА НА СГРАДА

№15-317639-21.02.2025 г.

Сграда с идентификатор 07598.302.830.4

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна, одобрени със Заповед №РД-18-47/18.08.2006 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на сградата: няма

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор: 07598.302.830

Застроена площ: 18 кв.м

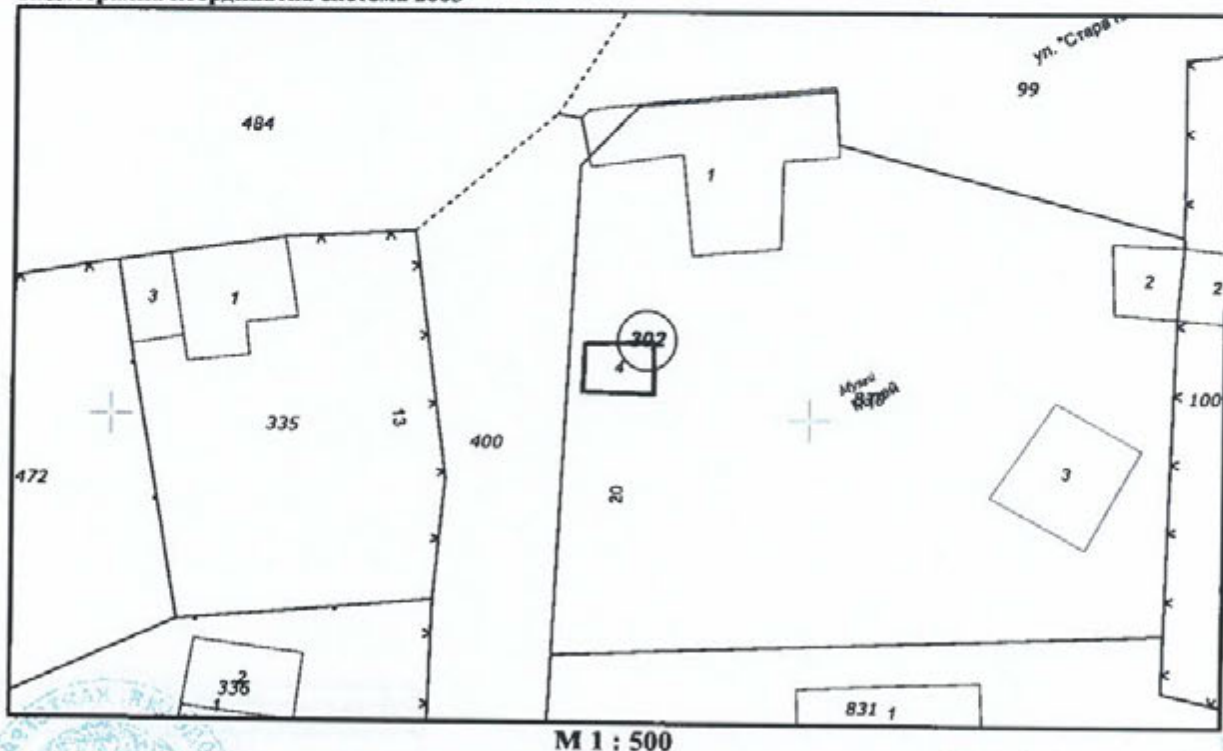
Брой етажи: 1

Брой самостоятелни обекти в сградата: 0

Предназначение: Сграда за култура и изкуство

Предишен идентификатор: 07598.302.101.5

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 500

Собственици по данни от КРНИ:
000093435, ОБЩИНА БЯЛА

Скица №15-317639-21.02.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-148527-21.02.2025 г.

Код за достъп: fbe194b620e2



Няма данни за идеалните части

Акт за частна общинска собственост № 105, том XIII, рег. 5670, дело 2688 от 21.03.2012г.,
вписан в Служба по вписванията гр.Варна

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОНИЧНО ПОДОПИСАНИЙ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия:	
Дата: 21.02	Подпис: 



Служба по вписванията гр. Варна

Вх. рег. № 2597-25-11-2015 г.

Акт № 43 том 2х/1/като № 15742 по 15.

Имотен лист № 15742 по 15.

Стр. 1

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И

МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА БЯЛА ОБЛАСТ ВАРНА

УТВЪРЖДАВАМ:



КМЕТ НА ОБЩИНА:

Анастас Трендафилов

(име, фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:



АКТ № 1348

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 1

Досие 1348

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	23.11.2015 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл.59,ал.2 от ЗОС във връзка със заповед № КД-14-03-127/11.02.2010 г. на началника на СГКК-гр.Варна и удостоверение № 18 /15.09.2015 г. на гл.архитект на Община Бяла за въвеждане в експлоатация на строеж от четвърта категория
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	сграда с идентификатор № 07598.303.1001.1/нула,седем,пет,девет,осем; три,нула,три;едно,нула,нула,едно;едно/ със застроена площ 551/петстотин петдесет и един /кв.м,брой етажи 2/два/с предназначение:сграда за култура и изкуство сграда с идентификатор № 07598.303.1001.18/нула,седем,пет,девет,осем; три,нула,три;едно,нула,нула,едно;едно,осем/ със застроена площ 59/петдесет и девет /кв.м,брой етажи 1/един/с предназначение:сграда за култура и изкуство
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр.Бяла „Андрей Премянов“ 14,площад“Европа“
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север:ПИ № 07598.303.184 Изток:ПИ № 07598.303.201 Юг:ПИ № 07598.303.180 Запад:ПИ № 07598.303.183
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	228 200.00 /двеста двадесет и осем хиляди и двеста/лева

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	-
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	АОС № 1081/12.03.2012 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Фаня Белева – главен специалист "УТОС" (Подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620, 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ 130362903

СOFИЯ 1618, кв. ПАВЛОВ, ет. МОНАХ 101
ТЕЛ.: 02/818 83 83, факс: 02/555 51 51
ACAD@CADASTRE.BG, БУЛСТАТ 130362903

СКИЦА НА СГРАДА
№ 15-509253-23.11.2015 г.

с идентификатор 07598.303.1001.1

Гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-47/18.08.2006 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение със заповед КД-14-03-127/11.02.2010 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ВАРНА

Адрес на сградата: гр. Бяла, п.к. 9101, ул. АНДРЕЙ ПРЕМЯНОВ № 14

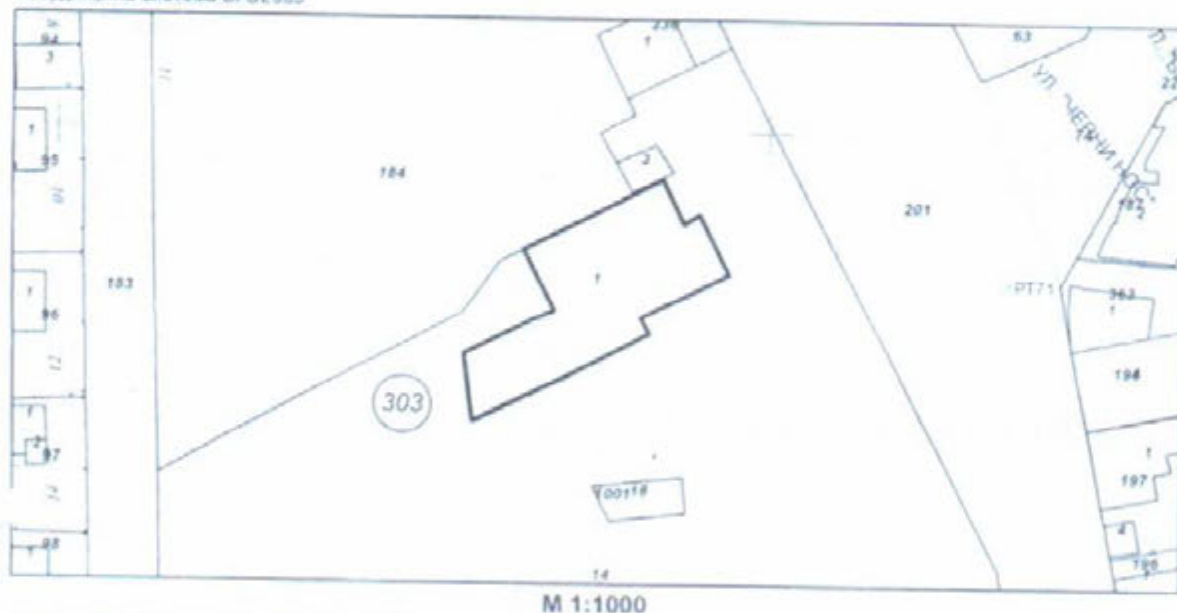
Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 07598.303.1001

Застроена площ 551 кв.м

Брой етажи: 2

едназначение: Сграда за култура и изкуство

Координатна система БГС2005



М 1:1000

Стар идентификатор: 07598.303.528.1

Номер по предходен план: няма

Собственици:

1. 000093435, ОБЩИНА БЯЛА

Няма данни за идеалните части

Други № 66 от 20.08.2012г., издаден от Община Бяла

Носители на други вещни права:

няма данни

Скицата да послужи за актуване

Скица № 15-509253-23.11.2015 г., издадена въз основа на
документ с входящ № 01-339506-20.11.2015 г.



Иск. Красимира Божкова/



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кб. Панагюрица, ул. Мисиря №1
Тел.: 02/818 83 83, факс: 02/860 03 33
ACAD@CADASTRE.BG, WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВАРНА

9000, Бул. "ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ" №76Г, ет.6, 052/635620, 634638,
varna@cadastre.bg, БУЛСТАТ: 130362903

СКИЦА НА СГРАДА
№ 15-509273-23.11.2015 г.

с идентификатор 07598.303.1001.18

Гр. Бяла, общ. Бяла, обл. Варна

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-47/18.08.2006 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение със заповед, няма издадена заповед за изменение в КККР

Адрес на сградата: гр. Бяла, п.к. 9101, ул. АНДРЕЙ ПРЕМЯНОВ № 14

Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор 07598.303.1001

Застроена площ: 59 кв.м

Брой етажи: 1

Г. предназначение: Сграда за култура и изкуство

Координатна система БГС2005



Стар идентификатор: няма
Номер по предходен план: няма

Собственици

1. 000093435, ОБЩИНА БЯЛА

Няма данни за идеалните части

Други № 66 от 20.08.2012г., издаден от Община Бяла

Носители на други вещни права:
няма данни

Скицата да послужи за актуване

Скица № 15-509273-23.11.2015 г. издадена въз основа на
документ с входящ № 01-339506-20.11.2015 г.



/инж. Красимира Божкова/